

ŚR-X.6821.16.5.2016/2021

## ZAWIADOMIENIE

W związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym w sprawie ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Rusinów (gmina Borkowice), obejmującej działki o nr-ach: 209, 240, 248, 537, 812 i 833 (obręb Rusinów, gmina Borkowice), oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie, biorąc pod uwagę bardzo małą ilość złożonych wniosków w sprawie ustalenia wykazu uprawnionych do udziału w przedmiotowej wspólnocie, **Starosta Przysuski** informuje o możliwości składania przez uprawnionych – którzy dotychczas nie złożyli jeszcze wniosków w przedmiocie toczącego się postępowania – wniosków w sprawie ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Rusinów (gmina Borkowice).

Informuję, iż zgodnie z art. 6a ustawy *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych* uprawnienie do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Rusinów (gmina Borkowice) przysługuje każdej osobie, która:

- 1) posiada gospodarstwo rolne i nieprzerwanie przez okres od dnia 1 stycznia 2006 roku do dnia 31 grudnia 2015 roku faktycznie korzystała ze wspólnoty gruntowej, albo
- 2) zamieszkuje na terenie miejscowości, w której znajdują się grunty stanowiące wspólnotę, tj. miejscowości Rusinów (gmina Borkowice), lub prowadzi w tej miejscowości gospodarstwo rolne – jeżeli wspólnotą gruntową są lasy, grunty leśne albo nieużytki przeznaczone do zalesienia.

Jednocześnie wyjaśniam, że jeżeli uprawniony do udziału we wspólnocie nie korzystał z gruntów przedmiotowej wspólnoty gruntowej w okresie, o którym mowa wyżej, a było to spowodowane klęską żywiołową, wypadkami losowymi lub innymi szczególnymi względami, nie traci uprawnień do udziału w tej wspólnocie i może złożyć wniosek o ustalenie wykazu uprawnionych (o uwzględnienie wnioskodawcy w wykazie uprawnionych) do udziału we wspólnocie. W związku z brakiem definicji ustawowej pojęcia „korzystania ze wspólnoty”, jako „korzystanie” należy uważać wszelkie czynności dokonywane lub podejmowane indywidualnie przez każdego z uprawnionych na terenie wspólnoty gruntowej w okresie lat 2006 – 2015, przy czym mogą to być pojedyncze czynności dokonane w danym roku lub w okresie kilku lat (brak wymogu corocznego korzystania z gruntu wspólnoty w okresie lat 2006 – 2015). Wyjaśniam ponadto, iż pod pojęciem „posiadania gospodarstwa rolnego” i „prowadzenia gospodarstwa rolnego” należy rozumieć posiadanie jakichkolwiek gruntów rolnych, którymi – zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa *w sprawie ewidencji gruntów i budynków* – są:

- 1) użytki rolne, do których zalicza się:
  - a) grunty orne, oznaczone symbolem - R
  - b) sady, oznaczone symbolem - S
  - c) łąki trwałe, oznaczone symbolem - Ł
  - d) pastwiska trwałe, oznaczone symbolem - Ps
  - e) grunty rolne zabudowane, oznaczone symbolem - Br
  - f) grunty pod stawami, oznaczone symbolem - Wsr
  - g) grunty pod rowami, oznaczone symbolem - W
  - h) grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, oznaczone symbolem - Lzr
- 2) nieużytki, oznaczone symbolem – N.

Informuję ponadto, iż uprawnienie do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Rusinów (gmina Borkowice) przysługuje także następcom prawnym osób uprawnionych do udziału we wspólnocie, tj. osobom, które przejęły uprawnienia do udziału we wspólnocie w trakcie trwania okresu od dnia 1 stycznia 2006 roku do dnia 31 grudnia 2015 roku lub po upływie ww. okresu (przejęcie gospodarstw rolnych uprawnionych w drodze spadkobrania, dziedziczenia, zakupu itd.).

W związku z powyższym informuję, iż osoby uprawnione (o których mowa wyżej), które dotychczas nie złożyły wniosków w sprawie, mogą tego dokonać **w terminie do dnia 30 kwietnia 2021 roku**. Po upływie powyższego terminu opracowany zostanie wykaz uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Rusinów (gmina Borkowice) spośród wszystkich osób, które złożą wnioski w sprawie.

W celu ułatwienia zainteresowanym (uprawnionym) złożenia stosownego wniosku w sprawie, informuję, iż na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) Starostwa Powiatowego w Przysusze (bip.przysucha.pl), w zakładce „Wzory formularzy”, udostępniony jest opracowany przez tutejszy urząd druk wniosku, który można pobrać, wydrukować i wypełnić. Druk wniosku dostępny jest także w wersji papierowej, który można otrzymać w punkcie podawczym Starostwa Powiatowego w Przysusze. Wniosek można złożyć osobiście w tutejszym urzędzie lub przesłać pocztą na adres: Starostwo Powiatowe w Przysusze, Al. Jana Pawła II 10, 26-400 Przysucha.

Jednocześnie wyjaśniam, iż w zawiadomieniu Starosty Przysuskiego z dnia 8 stycznia 2021 roku, znak: ŚR-X.6821.16.5.2016/2021, o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, omyłkowo podana została informacja, iż postępowanie to dotyczy także kwestii ustalenia, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową wsi Rusinów – sprawa w tym zakresie została już bowiem uregulowana decyzją Starosty Przysuskiego z dnia 2 maja 2018 roku (znak: ŚR-X.6821.16-1.2016) o uznaniu nieruchomości położonej w miejscowości Rusinów (gmina Borkowice) za wspólnotę gruntową wsi Rusinów. W związku z powyższym aktualnie toczące się postępowanie dotyczy sprawy ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Rusinów (gmina Borkowice).

Z up. STAROSTY  
*Dorota Juszczyńska*  
Dorota Juszczyńska  
KIEROWNIK  
Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa

**Otrzymują (celem podania do publicznej wiadomości zgodnie z obowiązkiem ustawowym):**

1. Urząd Gminy w Borkowicach (w celu wywieszenia niniejszego zawiadomienia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Borkowice na okres 14 dni, zgodnie z art. 8f ustawy *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych*)
2. Sołtys wsi Rusinów (w celu ogłoszenia niniejszego zawiadomienia w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Rusinów, zgodnie z zapisami art. 8f ustawy *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych*)
3. Aa (tablica ogłoszeń oraz BIP Starostwa Powiatowego w Przysusze)